

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

dal 26/08/2026 al 10/09/2026

San Nicandro Garganico, 26/08/2026


L'Addetto al Servizio
Leonardo Accadia

È copia conforme al suo originale, per uso amministrativo.

San Nicandro Garganico, 26/08/2026


IL DIRETTORE GENERALE
dr. Tommaso Pasqua

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
DR. VINCENZO ZACCAGNINO

Località San Nazario - 71015 San Nicandro Garganico (FG)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Reg. Serv. n. 118	Data: 26/08/2026	COPIA
-------------------	------------------	-------

Oggetto: Nomina della Commissione di gara per le procedure di concessione in affitto dei terreni agricoli e dei terreni pascolativi dell'ASP "Dr. Vincenzo Zaccagnino".

L'anno duemila ventisei, il giorno 26 del mese di Agosto, nel proprio ufficio,

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 e la Legge regionale Puglia 30 settembre 2004, n. 15;

VISTI lo Statuto e i regolamenti vigenti dell'ASP "Dr. Vincenzo Zaccagnino";

RICHIAMATO il Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, recante il regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, con particolare riferimento alle disposizioni sull'asta pubblica e sulle offerte segrete;

VISTA la Legge 3 maggio 1982, n. 203 e, in particolare, l'art. 45 relativo agli accordi in deroga in materia di contratti agrari;

VISTO l'avviso pubblicato all'Albo Pretorio al n. 202 dal 22 luglio 2026 al 27 agosto 2026, relativo alla concessione in affitto a termine, sino al 15 settembre 2027, di n. 18 lotti di terreni agricoli di proprietà dell'Ente, mediante asta pubblica con offerte segrete in rialzo sui prezzi posti a base di gara, con termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 14:00 del 25 agosto 2026 e seduta pubblica alle ore 10:00 del 27 agosto 2026;

VISTO l'avviso pubblicato all'Albo Pretorio al n. 205 dal 23 luglio 2026 al 25 agosto 2026, relativo alla concessione in affitto a termine, sino al 31 agosto 2029, del lotto di terreni pascolativi "S. Nazario - Abbenante", della superficie complessiva di ha 273.43.17, mediante asta pubblica con offerte segrete in aumento sul prezzo base annuo di euro 17.500,00, con termine per la presentazione delle offerte fissato alle ore 14:00 del 25 agosto 2026 e seduta pubblica alle ore 10:30 del 27 agosto 2026;

DATO ATTO che, alla scadenza del termine per la ricezione delle offerte, occorre procedere alla nomina della Commissione incaricata di esaminare la documentazione amministrativa, ammettere o escludere i concorrenti, aprire le offerte economiche, formulare le graduatorie e proporre le aggiudicazioni, nonché svolgere ogni ulteriore attività prevista dagli avvisi;

RITENUTO opportuno nominare un'unica Commissione per entrambe le procedure, in ragione dell'omogeneità delle operazioni di gara e nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, buon andamento ed economicità dell'azione amministrativa;

INDIVIDUATI quali soggetti in possesso di adeguate competenze ed esperienza il Direttore Generale, dott. Tommaso Pasqua, e il dipendente dell'ASP dott. Michele Rendina;

RITENUTO di affidare al dipendente dell'ASP sig. Leonardo Accadia le funzioni di segretario verbalizzante, senza diritto di voto;

DATO ATTO che i componenti e il segretario, prima dell'insediamento, dovranno rendere apposita dichiarazione circa l'insussistenza di cause di incompatibilità, astensione e conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente e in relazione ai concorrenti effettivamente partecipanti;

PRECISATO che la presente nomina interviene dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte e prima dell'apertura dei plichi;

DATO ATTO che per l'espletamento dell'incarico non è previsto alcun compenso aggiuntivo, trattandosi di attività svolta ratione officii e nell'ambito dei compiti istituzionali;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento;

VISTO il vigente Regolamento di organizzazione e accesso all'impiego, approvato con deliberazione del C.d'A. n. 29 del 29/12/2010, successivamente modificato con la deliberazione del C. d'A. n. 6 del 14/07/2016, dichiarata immediatamente esecutiva;

DETERMINA

- 1. di richiamare** integralmente le premesse quali parti sostanziali e motivazionali del presente provvedimento;
- 2. di nominare**, per entrambe le procedure di gara indicate in premessa, la Commissione nella seguente composizione:
 - Presidente: dott. Tommaso Pasqua, Direttore Generale dell'ASP;
 - Componente esperto: dott. Michele Rendina, dipendente dell'ASP;
 - Segretario verbalizzante: sig. Leonardo Accadia, dipendente dell'ASP;
- 3. di stabilire** che la Commissione si insedi il 27 agosto 2026 presso gli uffici dell'Ente, alle ore 10:00 per la procedura relativa ai terreni agricoli e, a seguire, alle ore 10:30 per la procedura relativa ai terreni pascolativi, salvo prosecuzione o aggiornamento delle operazioni risultante dai verbali;
- 4. di demandare** alla Commissione tutte le attività contemplate dai rispettivi avvisi di gara, compresa la verifica della regolarità dei plichi e della documentazione amministrativa, l'eventuale attivazione del soccorso istruttorio nei limiti previsti dagli atti di gara, l'ammissione o esclusione dei concorrenti, l'apertura e la valutazione delle offerte economiche, la formazione delle graduatorie e la proposta di aggiudicazione;
- 5. di disporre** che, prima dell'avvio delle operazioni, ciascun componente e il segretario verbalizzante sottoscrivano la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità, astensione e conflitto di interessi, anche potenziale; ove emerga una causa ostativa, il soggetto interessato dovrà astenersi e darne immediata comunicazione all'Ente per i conseguenti provvedimenti;
- 6. di dare atto** che le operazioni saranno documentate mediante distinti verbali per ciascuna procedura, sottoscritti dai componenti e dal segretario verbalizzante;
- 7. di dare atto che** la partecipazione alla Commissione non comporta alcun compenso aggiuntivo né nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio dell'ASP;
- 8. di notificare** il presente provvedimento ai soggetti nominati e di trasmetterlo agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti;
- 9. di pubblicare** la presente determinazione all'Albo Pretorio on-line e nella pertinente sezione del sito istituzionale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza e protezione dei dati personali;
- 10. di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo, in considerazione dell'imminenza delle sedute pubbliche di gara.

IL DIRETTORE GENERALE

 Dott. Tommaso Pasqua

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 15 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi istituzionali:

- ☒ viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- ☒ viene trasmessa al Presidente, al Direttore Generale e ai responsabili di servizio interessati;
- ☒ **non** comportando impegno di spesa, non viene trasmessa al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

Il Direttore Generale
f.to dr. Tommaso Pasqua

